

VILLA 2 CHAMBRES AVEC PISCINE COMMUN À KOKKINO CHORIO



**PRIX AUX
€160,000**

REF: KC MOIRA



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

SUPERFICIE DE LA APPARTEMENT: 80m²

SUPERFICIE DU TERRAIN : COMMUN

Cette maison élégante et moderne de deux chambres à Kokkino Chorio est très bien située, avec des jardins paysagés bien entretenus, des balcons privés et des coins salon pour la vie en plein air plusieurs mois de l'année.

C'est l'une des 5 villas entourant une grande piscine commune avec une vue fantastique sur la baie de Souda

INTÉRIEUR:

Lorsque vous entrez dans la maison, un couloir spacieux avec des escaliers mène au salon.

Au rez-de-chaussée se trouvent deux chambres doubles de bonne taille avec air conditionné, placards du sol au plafond, portes fenêtres et vue sur les jardins. De plus, il y a une belle salle de douche avec douche à l'italienne, meuble vasque, espace de rangement et aussi le lave-linge.

A l'étage se trouve un salon décroisonné lumineux et aéré. Il y a une grande cuisine moderne entièrement équipée avec un espace séparé pour les repas.

Il y a aussi un espace de vie très spacieux avec accès par des portes fenêtres aux balcons extérieurs et toit-terrasse - avec une vue imprenable sur les montagnes et la mer. Un poêle à bois moderne est parfait pour les soirées d'hiver plus fraîches.

EXTÉRIEUR:

En plus de la piscine commune, des terrasses bien exposées et des jardins, chaque villa dispose de son propre jardin privé et d'un parking.

Cette maison lumineuse et aérée achevée en 2006 a été achevée à un niveau élevé.

LA RÉGION:

La propriété est située dans un endroit paisible à quelques minutes de la taverne du village et de l'épicerie de Kokkino Chorio

Pour plus de commodités, le village pittoresque de Plaka est à quelques minutes en voiture et possède un certain nombre de restaurants réputés ainsi que quelques supérettes, un coiffeur et une quincaillerie.

La célèbre station balnéaire d'Almerida se trouve également à proximité et offre de nombreux équipements tout au long de l'été.

La maison fait partie d'un petit groupe de villas qui offrent la possibilité de faire la location de vacances (générant des revenus), des vacances en famille ou même pour y vivre à plein temps.

DÉTAILS DU BIEN :

- Climatisation et des ventilateurs de plafond
- Cuisine de haute qualité avec tous les appareils
- Poêle a bois et radiateurs électriques
- Panneaux solaires, réservoir d'eau et chauffage électrique
- Ligne téléphonique OTE et Internet
- Fenêtres, portes et volets en aluminium à double vitrage avec moustiquaires
- Terrain clôturé / clos
- Allée gravillonnée avec parking
- De jolis jardins avec des plantes et des fleurs matures
- Télévision par satellite
- Escaliers extérieurs menant au toit-terrasse
- Grande piscine commune avec terrasses en pierre
- Contrat de maintenance en place